

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мичуринская ул. д. 11/18

Общая площадь дома (м2): 2205,99 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1880
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 28 864,33 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —3 720,54 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	120 842,05	89 952,56	89 952,56	94 098,72		253 605,55	-163 652,99
Содержание общ. имущ. МКД		151 640,96	151 640,96	158 050,88		146 629,12	5 011,84
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 224,65	
					Транспортные расходы	4 372,90	
					Аварийное обслуживание	20 360,11	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 370,66	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	937,05	
					Трубочистные работы	496,27	
					Уборка лестничных клеток	20 284,91	
					Вывоз твердых бытовых отходов	55 677,89	
					Накладные расходы	7 904,68	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 842,44	22 842,44	23 905,40		30 365,60	-7 523,16
Эксплуатация коллективных ПУ		5 390,74	5 390,74	6 317,40		5 121,20	269,54
Содержание и ремонт ПЗУ		9 384,92	9 384,92	9 625,20		9 641,88	-256,96
Содержание и ремонт лифтов		61 737,20	61 737,20	67 219,51		82 519,80	-20 782,60
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 916,12	9 916,12	10 332,53		4 936,53	4 979,59
Управление многоквартирным домом		20 894,48	20 894,48	21 795,11		15 130,07	5 764,41
ИТОГО по дому		371 759,42	371 759,42	391 344,75		547 949,75	-176 190,33
Полная задолженность дома по квартплате							28 864,33

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.